-- Тип договора

CREATE TABLE Тип\_договора (

ID\_Типа INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Название VARCHAR(50)

);

-- Клиент

CREATE TABLE Клиент (

ID\_Клиента INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

ФИО VARCHAR(100),

Телефон VARCHAR(20),

Email VARCHAR(100)

);

-- Сотрудник агентства

CREATE TABLE Сотрудник (

ID\_Сотрудника INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

ФИО VARCHAR(100),

Должность VARCHAR(50)

);

-- Договор

CREATE TABLE Договор (

ID\_Договора INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Дата\_заключения DATE,

FK\_Тип\_договора INT

);

-- Договор оказания услуг покупки

CREATE TABLE Договор\_услуг\_покупки (

ID\_Договора INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

FK\_Клиента INT,

FK\_Сотрудника INT,

FK\_Тип\_договора INT

);

-- Договор оказания услуг продажи

CREATE TABLE Договор\_услуг\_продажи (

ID\_Договора INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

FK\_Клиента INT,

FK\_Сотрудника INT,

FK\_Тип\_договора INT

);

-- Договор купли-продажи

CREATE TABLE Договор\_купли\_продажи (

ID\_Договора INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Дата\_подписания DATE,

FK\_Клиента INT

);

-- Запрос клиента

CREATE TABLE Запрос (

ID\_Запроса INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Цель VARCHAR(100),

Бюджет INT,

FK\_Договора\_услуг\_покупки INT

);

-- Свойство объекта

CREATE TABLE Свойство (

ID\_Свойства INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Название VARCHAR(100),

Значение VARCHAR(100),

FK\_Запроса INT

);

-- Объект недвижимости

CREATE TABLE Объект\_недвижимости (

ID\_Объекта INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Адрес VARCHAR(150),

Тип VARCHAR(50),

Площадь INT

);

-- Характеристика

CREATE TABLE Характеристика (

ID\_Характеристики INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

Описание VARCHAR(100),

FK\_Свойства INT

);

-- Право собственности

CREATE TABLE Право\_собственности (

ID\_Права INT PRIMARY KEY IDENTITY(1,1),

FK\_Клиента INT,

FK\_Объекта INT,

FK\_ДКП INT

);

-- Установка внешних ключей для таблицы Договор

ALTER TABLE Договор

ADD FK\_Договор\_Тип\_договора INT

FOREIGN KEY (FK\_Тип\_договора) REFERENCES Тип\_договора(ID\_Типа);

-- Установка внешних ключей для таблицы Договор\_услуг\_покупки

ALTER TABLE Договор\_услуг\_покупки

ADD FK\_Договор\_услуг\_покупки\_Клиент INT

FOREIGN KEY (FK\_Клиента) REFERENCES Клиент(ID\_Клиента);

ALTER TABLE Договор\_услуг\_покупки

ADD FK\_Договор\_услуг\_покупки\_Сотрудник INT

FOREIGN KEY (FK\_Сотрудника) REFERENCES Сотрудник(ID\_Сотрудника);

ALTER TABLE Договор\_услуг\_покупки

ADD FK\_Договор\_услуг\_покупки\_Тип\_договора INT

FOREIGN KEY (FK\_Тип\_договора) REFERENCES Тип\_договора(ID\_Типа);

-- Установка внешних ключей для таблицы Договор\_услуг\_продажи

ALTER TABLE Договор\_услуг\_продажи

ADD FK\_Договор\_услуг\_продажи\_Клиент INT

FOREIGN KEY (FK\_Клиента) REFERENCES Клиент(ID\_Клиента);

ALTER TABLE Договор\_услуг\_продажи

ADD FK\_Договор\_услуг\_продажи\_Сотрудник INT

FOREIGN KEY (FK\_Сотрудника) REFERENCES Сотрудник(ID\_Сотрудника);

ALTER TABLE Договор\_услуг\_продажи

ADD FK\_Договор\_услуг\_продажи\_Тип\_договора INT

FOREIGN KEY (FK\_Тип\_договора) REFERENCES Тип\_договора(ID\_Типа);

-- Установка внешних ключей для таблицы Договор\_купли\_продажи

ALTER TABLE Договор\_купли\_продажи

ADD FK\_Договор\_купли\_продажи\_Клиент INT

FOREIGN KEY (FK\_Клиента) REFERENCES Клиент(ID\_Клиента);

-- Установка внешних ключей для таблицы Запрос

ALTER TABLE Запрос

ADD FK\_Запрос\_Договор\_услуг\_покупки INT

FOREIGN KEY (FK\_Договора\_услуг\_покупки) REFERENCES Договор\_услуг\_покупки(ID\_Договора);

-- Установка внешних ключей для таблицы Свойство

ALTER TABLE Свойство

ADD FK\_Свойство\_Запрос INT

FOREIGN KEY (FK\_Запроса) REFERENCES Запрос(ID\_Запроса);

-- Установка внешних ключей для таблицы Характеристика

ALTER TABLE Характеристика

ADD FK\_Характеристика\_Свойство INT

FOREIGN KEY (FK\_Свойства) REFERENCES Свойство(ID\_Свойства);

ALTER TABLE Характеристика

ADD FK\_Характеристика\_Объект\_недвижимости INT

FOREIGN KEY (FK\_Характеристика) REFERENCES Объект\_недвижимости(ID\_Объекта);

-- Установка внешних ключей для таблицы Право\_собственности

ALTER TABLE Право\_собственности

ADD FK\_Право\_собственности\_Клиент INT

FOREIGN KEY (FK\_Клиента) REFERENCES Клиент(ID\_Клиента);

ALTER TABLE Право\_собственности

ADD FK\_Право\_собственности\_Объект INT

FOREIGN KEY (FK\_Объекта) REFERENCES Объект\_недвижимости(ID\_Объекта);

ALTER TABLE Право\_собственности

ADD FK\_Право\_собственности\_ДКП INT

FOREIGN KEY (FK\_ДКП) REFERENCES Договор\_купли\_продажи(ID\_Договора);  
  
  
